ORDRE DU JOUR

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du mardi 17 novembre 2026

Lieu de la session : la Salle du Bras d'Or

ORDRE DU JOUR

AMENAGEMENT DU TERRITOIRE AGRICULTURE ET TRANSITION ECOLOGIQUE

1 - Désaffection, déclassement, cession et acquisition d'emprises de terrain avec Monsieur GAQUERE et Madame VIVIER, sis impasse de la Sainte Baume.

Rapporteur : Madame Clémentine FARDOUX

2 - Approbation de l'avenant n°2 à la convention de transfert temporaire de maitrise d'ouvrage entre l'EPAGE HuCA et la ville d'Aubagne pour la réalisation des travaux de revitalisation du fleuve et de sa biodiversité au parc de l'Huveaune.

Rapporteur : Madame Clémentine FARDOUX

3 - Abrogation de la délibération n°18-181225 du 18 décembre 2025 et approbation de la désaffectation, du déclassement et de la cession à la SARL Saint Michel représentée par Monsieur CASILE d'une parcelle communale située quartier les Royantes Nord Est, d'une superficie de 2.120 m2.

Rapporteur : Madame Clémentine FARDOUX

4 - Abrogation de la délibération n°52-170626 du 17 juin 2026 et approbation de l'acquisition d'une parcelle de terrain auprès de la Copropriété « Campagne Valérie » dans le cadre des travaux d'aménagement des abords de la station du Val'Tram.

Rapporteur : Monsieur Denis GRANDJEAN

5 - Avenant n°03 au mandat de gestion locative des biens immobiliers confiés à la SPL One Provence Promotion (ex. Faconéo).

Rapporteur : Madame Hélène DI VITA DANCHESI

6 - Société publique locale Énergies de Provence - entrée de la Ville au capital, approbation des statuts et adhésion au pacte d'actionnaires.

Rapporteur : Monsieur Alexandre LATZ

FINANCES BUDGET ECONOMIE EMPLOI

7 - Reconstruction du centre hospitalier Edmond-Garcin aux Gargues - Actualisation de la participation communale et abrogation de la délibération du 30 juin 2025.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre SQUILLARI

8 - Décision Modificative n°1 du budget principal pour l'exercice 2026.

Rapporteur : Monsieur Denis GRANDJEAN

9 - Décision Modificative n°1 du budget Annexe Réseau de Chaleur Urbain pour l'exercice 2026.

Rapporteur : Monsieur Denis GRANDJEAN

10 - Etalement des frais d'émissions d'emprunt

Rapporteur : Monsieur Denis GRANDJEAN

Ordre du jour du Conseil Municipal du mardi 17 novembre 2026 (suite 2) :

11 - Budget principal - Autorisation d'engager, de liquider et de mandater les dépenses d'investissement avant l'adoption du budget primitif 2027, hors AP/CP et hors remboursement de la dette

Rapporteur : Monsieur Denis GRANDJEAN

12 - Exécution des dépenses d'investissement avant l'adoption du budget primitif 2027 - Plafonds de mandatement et identification des autorisations de programme et des opérations correspondantes.

Rapporteur : Monsieur Denis GRANDJEAN

13 - Attribution au CCAS d'une avance sur sa subvention de fonctionnement au titre de l'exercice 2027

Rapporteur : Monsieur Denis GRANDJEAN

14 - Association "Les Acteurs de La Distillerie" - Attribution d'une avance sur sa subvention de fonctionnement au titre de l'exercice 2027.

Rapporteur : Monsieur François OTCHAKOVSKY-LAURENS

15 - Admissions en créances éteintes au titre de l'exercice 2026 - Budget principal.

Rapporteur : Monsieur Denis GRANDJEAN

16 - Dérogations au repos dominical - Année 2027 - Avis sur les calendriers proposés

Rapporteur : Madame Julie PAPPALARDO

CULTURE PATRIMOINE VILLE NUMERIQUE

17 - Renouvellement du partenariat entre la Ville d'Aubagne et l'Institut Régional des Sourds de Provence - approbation de la convention 2027-2029.

Rapporteur : Monsieur François OTCHAKOVSKY-LAURENS

18 - Conservatoire à Rayonnement Communal - actualisation des tarifs à compter du 1er septembre 2027.

Rapporteur : Monsieur François OTCHAKOVSKY-LAURENS

19 - Renouvellement de la convention tripartite pour le développement de l'éducation artistique et culturelle entre la région académique Provence-Alpes-Côte d'Azur, la Direction régionale des affaires culturelles et la Ville d'Aubagne pour la période 2026–2029

Rapporteur : Monsieur François OTCHAKOVSKY-LAURENS

ENFANCE EDUCATION JEUNESSE

20 - Modification du règlement de fonctionnement commun des accueils périscolaires et de loisirs.

Rapporteur : Monsieur Michaël TEDESCO

21 - Tarifs d'hébergement, de restauration et de location de salles du centre de vacances de Saint Vincent-les-Forts pour l'année 2027.

Rapporteur : Monsieur Michaël TEDESCO

22 - Avenant à la convention relative au projet éducatif territorial et au Plan mercredi – Année scolaire 2026-2027.

Rapporteur : Monsieur Michaël TEDESCO

23 - Actualisation des tarifs de la restauration municipale des adultes pour l'année 2027.

Rapporteur : Monsieur Pierre ARNOUX

24 - Convention entre la ville d'Aubagne et la ville de Carnoux pour la scolarisation des enfants dans l'école d'une commune autre que celle de résidence (2026-2029).

Ordre du jour du Conseil Municipal du mardi 17 novembre 2026 (suite 3) :

Rapporteur : Monsieur Pierre ARNOUX

25 - Modification du règlement intérieur de l'Espace Art et Jeunesse.

Rapporteur : Monsieur Fabio CHIKHOUNE

POLITIQUE SOCIALE SANTE SOLIDARITE VIE ASSOCIATIVE RESSOURCES HUMAINES

26 - Ouverture des opérations de recensement de la population et rémunération des agents recenseurs pour la campagne 2027.

Rapporteur : Monsieur Giovanni SCHIPANI

27 - Protocole transactionnel à intervenir avec Monsieur MATTEI.

Rapporteur : Madame Clémentine FARDOUX

28 - Indemnisation des agents municipaux - Protection fonctionnelle.

Rapporteur : Madame Clémentine FARDOUX

29 - Mise à jour du Règlement intérieur de la Collectivité.

Rapporteur : Madame Clémentine FARDOUX

30 - Présentation du Rapport social unique 2025 de la Ville d'Aubagne et communication de l'avis du Comité social territorial.

Rapporteur : Madame Clémentine FARDOUX

31 - Conditions de mise à disposition des véhicules municipaux aux élus et aux agents pour l'année 2027.

Rapporteur : Madame Clémentine FARDOUX

32 - Adhésion au contrat groupe d'assurance des risques statutaires 2027-2030 et approbation de la convention de gestion avec le CDG13.

Rapporteur : Madame Clémentine FARDOUX

33 - Exercice du droit à la formation des membres du Conseil municipal – Détermination des orientations et des crédits ouverts au titre de la formation des élus.

Rapporteur : Madame Clémentine FARDOUX

ADMINISTRATION GENERALE

34 - Adhésion de la Ville d'Aubagne à l'Agence d'Urbanisme de l'Agglomération Marseillaise (AGAM).

Rapporteur : Madame Clémentine FARDOUX

35 - Rapport annuel du mandataire de la S.P.L. SOLEAM - Exercice 2025.

Rapporteur : Madame Clémentine FARDOUX

36 - Rapport Annuel du Délégataire du Service Public du stationnement sur voirie et hors voirie - Exercice 2025.

Rapporteur : Monsieur Giovanni SCHIPANI

37 - Modification temporaire des tarifs des parkings concédés pendant les fêtes de fin d'année 2026 et compensation du délégataire

Rapporteur : Monsieur Giovanni SCHIPANI

38 - Présentation du rapport annuel sur le prix et la qualité des services publics de l'eau potable et de l'assainissement de la Métropole Aix-Marseille-Provence - Exercice 2025

Rapporteur : Monsieur Jean-François BUDON

Ordre du jour du Conseil Municipal du mardi 17 novembre 2026 (suite 4) :

39 - Rapport annuel du mandataire de la S.P.L. L'Eau des Collines - Exercice 2025.

Rapporteur : Monsieur Jean-François BUDON

40 - Rapport annuel 2025 sur le prix et la qualité de service prévention et gestion des déchets de la Métropole Aix-Marseille-Provence

Rapporteur : Monsieur Jean-François BUDON

41 - Rapport Annuel du délégataire du service public de la restauration collective - Exercice 2024/2025.

Rapporteur : Madame Mélanie PITTAU

42 - Rapports Annuels du Délégataire SEMAGORA- Exercice 2025.

Rapporteur : Madame Gaëlle RODEVILLE

43 - Rapport annuel d'activités de la SEMAGORA - Exercice 2025

Rapporteur : Madame Gaëlle RODEVILLE

VIE MUNICIPALE

44 - Comptes-rendus des délégations du Conseil municipal au Maire conformément aux Articles L. 2122-22 et L. 2122-23 du Code général des collectivités territoriales.

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre SQUILLARI